

# HSB BRF ÖSTERPARK I ÖREBRO

HUS	VÅNINGS- PLAN	LÄGENHETS- NUMMER	ANTAL RUM	BOYTA kvm	MÅNADS- AVGIFT kr/mån	AVGIFT HSB DELA kr/mån	ORDINARIE PRIS kr	HSB DELA PRIS kr
C	0	1	1 rok	48	3 043	3 079	1 995 000	<b>997 500</b>
C	1	3	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 045 000	<b>1 022 500</b>
C	1	6	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 045 000	<b>1 022 500</b>
C	2	7	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 095 000	<b>1 047 500</b>
C	2	10	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 095 000	<b>1 047 500</b>
C	3	11	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 145 000	<b>1 072 500</b>
C	3	14	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 145 000	<b>1 072 500</b>
C	4	15	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 195 000	<b>1 097 500</b>
C	4	18	2 rok	58,5	3 514	3 118	2 195 000	<b>1 097 500</b>
D	0	29	1 rok	48	3 043	3 079	1 995 000	<b>997 500</b>
D	1	31	1 rok	35	2 200	2 254	1 145 000	<b>572 500</b>
D	2	35	1 rok	35	2 293	2 208	1 295 000	<b>647 500</b>
D	3	39	1 rok	35	2 293	2 208	1 345 000	<b>672 500</b>
D	4	43	1 rok	35	2 293	2 208	1 395 000	<b>697 500</b>
D	5	47	1 rok	35	2 293	2 208	1 445 000	<b>722 500</b>
D	6	51	1 rok	35	2 293	2 208	1 495 000	<b>747 500</b>
D	7	55	1 rok	35	2 293	2 208	1 595 000	<b>797 500</b>
D	8	59	1 rok	35	2 293	2 208	1 695 000	<b>847 500</b>
E	0	63	1 rok	47,5	2 925	3 089	1 945 000	<b>972 500</b>

## KORT OM HSB DELA

I HSB brf Österpark är ett antal lägenheter om 1-2 rok möjliga att köpa med HSB Dela.

Här redovisas pris för de 19 lägenheter du kan välja på.

HSB går in som delägare i ditt bostadsköp. Du betalar 50 procent, HSB betalar 50 procent.

Varje månad betalar du en avgift till HSB, utöver månadsavgiften till bostadsrättsföreningen.

Du kan alltid välja att sälja bostadsrätten, då säljs även HSBs andel. Tidigast efter fem år

kan du ansöka om att köpa ut HSBs del.

I samband med köpet tecknas ett tioårigt samägandeavtal. Efter tio år måste du ha köpt ut HSBs andel, annars säljs bostadsrätten i sin helhet.

## ÖVRIGT

I månadsavgiften ingår värme och kallvatten.

Kostnad för varmvatten samt hushållsel tillkommer enligt individuell mätning.

Kostnad för bredband och tv-kanaler tillkommer.

## MÄKLARE

Andreas Olofsson

Mäklarhuset

070-75 86 208

andreas.olofsson@maklarhuset.se

Magnus Olofsson

Mäklarhuset

070-75 86 209

magnus.olofsson@maklarhuset.se

