



# LUTHAGEN STRAND 2, UPPSALA

LGH	PLAN	RUM	BOYTA	AVGIFT/MÅN	PRIS	BALKONG
1	0	3 rok	97	6 063	4 900 000	Uteplats och balkong
2	1	4 rok	108	6 689	5 750 000	2 balkonger
3	1	2 rok	50,5	3 591	2 650 000	Balkong
4	1	4 rok	96	6 042	5 450 000	2 balkonger
6	2	2 rok	50,5	3 591	2 750 000	Balkong
9	3	2 rok	50,5	3 591	2 850 000	Balkong
11	4	5 rok	130,5	7 903	9 200 000	2 balkonger
17	0	3 rok	96	6 009	4 700 000	Uteplats och balkong
18	0	1 rok	32,5	2 568	1 990 000	Uteplats
19	0	3 rok	88	5 525	4 450 000	Uteplats och balkong
20	1	4 rok	106,5	6 609	5 775 000	2 balkonger
21	1	2 rok	50,5	3 591	2 650 000	Balkong
22	1	3 rok	87,5	5 532	4 675 000	2 balkonger
23	2	4 rok	106,5	6 609	6 075 000	2 balkonger
24	2	2 rok	50,5	3 591	2 750 000	Balkong
25	2	3 rok	87,5	5 532	4 925 000	2 balkonger
26	3	4 rok	106,5	6 609	6 375 000	2 balkonger
27	3	2 rok	50,5	3 591	2 850 000	Balkong
28	3	3 rok	87,5	5 532	5 225 000	2 balkonger
29	4	5 rok	130	7 875	9 000 000	2 balkonger
30	4	4 rok	116,5	7 148	8 500 000	2 balkonger
31	5	4,5 rok	119,5	7 343	10 700 000	Terrass och balkong
32	5	4 rok	112	6 938	10 200 000	Terrass och balkong

Månadsavgiften är preliminär. I avgiften ingår uppvärmning och kallvatten.

Kostnad för varmvatten och hushållsel tillkommer och debiteras efter individuell mätning.

Kostnad för bredband, tv (grundutbud) och ip-telefoni tillkommer med ca 200 kr/månad.

P-platser med laddbox finns att hyra i garage för 1850 kr/månad. Utomhus finns ett mindre

antal P-platser med laddbox, som kan hyras för 850 kr/månad exkl. elförbrukning. Platserna erbjuds först till dig som köpt en lägenhet om minst 3 rok (en plats per lgh). Övriga köpare placeras i kö med turordning baserad på datumet för förhandsavtalet.

P-plats väljer du i samband med tecknande av förhandsavtal.

## MÄKLARE

Riksmäklaren Uppsala

Ulrika Löf, mobil: 070-201 43 93, e-post: [ulrika.loof@riksmaklaren.se](mailto:ulrika.loof@riksmaklaren.se)

Carolina Sohlberg, mobil: 070-548 08 04, e-post: [carolina.sohlberg@riksmaklaren.se](mailto:carolina.sohlberg@riksmaklaren.se)