**Snabbguide**

Om du är osäker på till vem eller vart du skall vända dig i olika frågor som kan uppkomma i vår förening-här har du en snabbguide. Titta i den vänstra kolumnen om ditt ärende/problem finns noterat och titta sedan i den högra kolumnen hur du åtgärdar eller ska vända dig. Du finner även nyheter på föreningens hemsida samt i appen Min förening.

|  |  |
| --- | --- |
| **Mitt ärende** | **Åtgärd** |
| **Akuta fel** | Vid akuta fel, ex. brott på vattenledning-utanför kontorstid  **08-657 64 70** Obs! Du blir själv betalningsskyldig om felet inte anses vara akut (kostnad ca 3000 kronor) |
| **Andrahandsuthyrning** | Medgivande från styrelsen krävs. Kontakta vicevärden |
| **Bastu (behörighet)** | Beställs på jourkväll eller expeditionstid |
| **Bastutider** | Bokas via bokningspanelen i tvättstugorna eller via webbokningen |
| **El-frågor** | Frågor besvaras av fastighetsskötaren och vicevärden |
| **El-avtal** | Kan ej tecknas av dig som medlem, föreningen har tecknat avtal för samtliga lägenheter |
| **Extraförråd** | Kontakta vicevärden |
| **Fastighetsskötaren** | Mikael, mobil 073-635 32 63 vardagar 06.30-15.30 lunch 12.30-13.30 |
| **Felanmälan** | Mikael, mobil 073-635 32 63 eller via mejl **fsk@brfvarbygard.se** |
| **Fritidslokalen** | Bokas på jourkväll/expeditionstid eller via mejl **vicevard@brfvarbygard.se** |
| **Försäkring** | Föreningen har via Folksam tecknat bostadsrättstillägg för samtliga lägenheter, du skall endast försäkra ditt lösöre |
| **Grovsopor** | Öppettider 10.00-19.00, för behörighet kontakta vicevärden |
| **Gym(behörighet)** | Öppettider 07.00-22.00, tisdagar stängt fm för städning. För behörighet kontakta vicevärden |
| **Inglasning av balkong** | Bygglov skall sökas hos Huddinge kommun. När det är beviljat kontakta vicevärd för tecknande av kontrakt med föreningen. |
| **Inre fond** | Lämna kvitton på expeditionstid eller jourkväll. |
| **Jour/Expeditionstid** | Måndag 10.00-12.00, onsdag 18.30-19.00 och fredag 10.00-12.00 i expeditionen vid port 203, helgfria dagar.  Sommarstängt 4–5 veckor, oftast i juli. |
| **Nycklar och brickor, beställning** | På expeditionens öppettider eller via mejl vicavard@brfvarbygard.se |
| **OVK & Sotning** | Utförs vart 6:e år, beställs av styrelsen utfördes senast 2020 |
| **Parabolantenn** | Föreningen har regler för uppsättning-instruktioner finnsatt hämta på expeditionen eller på föreningens hemsida. |
| **Parkeringsbolaget** | Aimo park 0771-96 90 06 |
| **Parkeringsfrågor, övrigt** | Kontakta vicevärden |
| **Städning i allmänna utrymmen** | Kontakta vicevärden eller mejla styrelsen **styrelsen@brfvarbygard.se** |
| **Uthyrningsrummet** | Boka på expeditionen eller via mejl vicevard@brfvarbygard.se |
| **Vicevärd** | Mimmo Nyholm, vicevard@brfvarbygard.se |