# SAMTYCKE VID HYRA AV ÖVERNATTNINGSLÄGENHET, Brf Iden 202x-xx-xx

**Överenskommen period för hyra av övernattningslägenhet:** Kostnad: 200kr/dygn

**Medlem:**

**Adress och lägenhetsnummer: Medlemmens mobilnummer:**

Handläggare Brf: Styrelsen

\***Feta rubriker i rutan ovan ifylles av den medlem som ska hyra lägenheten. Kom även ihåg att datera dokumentet ovanför rutan.**

Vid hyra av övernattningslägenhet på Rådhusgatan 80 (hädanefter lokalen) samtycker medlemmen samtidigt till nedan givna ordnings- och förhållningsregler.

* Koden till dörren skickas med SMS till medlemmen samma dag som uthyrningsperioden börjar. Koden får inte lämnas ut till obehöriga eller lämnas vidare på annat sätt.
* Maximal uthyrningsperiod är fyra dygn. Längre period kan undantagsvis beviljas av styrelsen.
* Hyresavgiften á 200kr/dygn (kl. 12.00 – kl. 12.00) debiteras via medlemmens månadsavi. Uthyrningen aktualiseras och administreras av styrelsen och HSB Kundcenter. För tidig incheckning eller för sen utcheckning debiteras det extra för.
* Medlemmen som hyr ansvarar för städning och återställande av lokalen till samma skick som vid tillträde till lokalen. Vid bristfällig städning kommer städfirma att anlitas och medlemmen kommer att debiteras för den uppkomna kostnaden.
* Vid skada av lösöre eller möbler är medlemmen ersättningsskyldig. Kontakta styrelsen via styrelsetelefonen, mobilnummer: 076-8276200, för samråd.
* Vid frågor rörande värme, vatten, el, eller annat akut fel: kontakta HSB på telefonnummer 010-303 23 00 och välj alternativet Felanmälan.
* Vid andrahandsuthyrning ska medlemmen ansöka om hyra av lokalen för sin andrahandshyresgäst eftersom hyresavgiften debiteras via medlemmens månadsavi.
* Lokalen hyrs endast ut till personer som medlemmen/andrahandshyresgästen har en naturlig relation till.
* Medlemmen ska ha giltig hemförsäkring vid hyra av lokalen.
* Medlemmen ansvarar så att inga störningar uppstår vid hyra av lokalen (festande, trafik kring lokalen, hög musik/ljud mm).

Om föreningens beslutade ordningsregler ovan inte efterföljs kan detta innebära att nyttjanderätten till medlemmens bostad förverkas, det vill säga, leda till avhysning från lägenheten.

Med vänlig hälsning Styrelsen