# *Fårtickan informerar…*

**Avverkning Skivlingen**Brf Skivlingen har anlitat en trädgårdsarkitekt för den vidare planeringen av ett naturområde med plantering av träd och buskar vid den tidigare avverkade ytan.

**Belysning sopbehållare**Förbättrad belysning kommer att installeras vid sopbehållarna på nedre gården.

**Elbilsladdning**

En utredning har gjort gällande laddning av elbilar, nuvarande elnät i föreningen är ej dimensionerat för att utrusta garagen/mv-platser med hög-laddningsuttag. Däremot finns möjlighet att komplettera varje garage/mv-plats med utrustning som möjliggör låg-laddningsmöjlighet (2000 W). Komplettering av denna utrustning bekostas av respektive boende till en kostnad av ca: 5000 kr, samt att förbrukning av el debiteras separat.

Dessutom kommer en laddplats med ett hög-laddningsuttag att iordningställas vid gavel på ett av garagen övre gården, detta uttag kommer att kunna användas av alla boende och besökande, förbrukning av el kommer att debiteras separat via app.

 **Parkeringsövervakning**På förekommen anledning har föreningen beslutat att belägga besöksparkeringar med parkeringsavgift. Parkering blir gratis 4 timmar med p-skiva, därefter 5 kr/tim, max 25 kr/dygn. Övervakningen kommer att ske genom Drakstadens Parkering med början 1/10. De kommer att lägga ut p-skivor i brevlådorna samt ombesörja informationsskyltning. Mer betalningsinformation finns på www.parkster.se

Vi vill också nämna att denna typ av parkeringsavgift har idag stort sett alla föreningar här i Granloholm infört.

**Persienner till altandörrar**Frågor har inkommit ang. persienner till de nya altandörrarna.
Föreningen har inget ansvar för persienner till altandörrar och fönster. Med eller utan- samt modell på persienner är också olika. Föreningen kommer dock att ta fram förslag på persienn och pris där lägenhetsinnehavaren sedan får bestämma samt beställa till egen kostnad.

**Fönsterbyte**Fönsterbyte är fastställt i underhållsplanen till 2032. Önskemål har från några boende inkommit om att tidigarelägga detta byte. Då detta är betingat med en stor investering behöver en eventuell sådan tidigareläggning ha en bred förankring bland alla boende.

En mycket grov uppskattning har gjorts och pekar på att vid ett tidigarelagt fönsterbyte kommer månadsavgiften att behöva justeras med 400 - 600 kr per månad.

Vi i styrelsen har tagit beslut om att skicka ut en enkät för att undersöka intresset för ett tidigareläggande. Men denna fråga har en sådan dignitet att eventuellt beslut måste tas på en föreningsstämma.

**Avgiftsjusteringar**

Som vi tidigare informerat om kommer ingen höjning av månadsavgifter att ske för 2023.

**Städdag**Höstens städdag kommer att genomföras lördag 15 oktober med efterföljande grillning på övre gården.

// Styrelsen