HSB brf Brotorp

Stockholm april 2019

**Information till föreningens medlemmar**  
**Föreningsstämma**

Årets föreningsstämma kommer att hållas den 11 juni kl. 18:30 i Angelos Bistro vid Spegeldammsparken. Förtäring serveras från kl. 17:30. Inbjudan kommer att skickas ut senast en månad innan stämman.

Ni som vill lämna motioner inför stämman ska maila dessa **senast den 30 april 2019** till [styrelsen.brf.brotorp@gmail.com](mailto:styrelsen.brf.brotorp@gmail.com) .

**Information från Styrelsen**  
Enligt ekonomiskplan så höjs avgiften årligen och vår förening har inte gjort det på ett tag och räntorna är på väg upp för att ha en god marginal har årsavgiften höjds med 2% from1/1-2019.

**OVK- Obligatorisk ventilationskontroll 24-25 april 2019**AB Franska bukten har fått i uppdrag att utföra OVK kontroll. För att det ska kunna göras korrektbedömning av fastighetens ventilationssystem är det viktigt att de får tillträde till lägenheter, lämna därför dörren i serviceläge.

**Förvaring i trapphus och allmänna utrymmen**Förvara inte barnvagnar, skor eller dörrmattor i trapphuset och allmänna utrymmen på grund av brandsäkerhetskravet. Barnvagnar hänvisas till barnvagnsrummet. Saker som står i allmänna utrymmen kommer att bortforslas.

**Miljörummet**Vi vill återigen påminna om att det inte är tillåtet att slänga grovsopor i miljörummet. Det är endast plast, plåt, tidningar, kartonger, batterier och glödlampor som får slängas i särskilt utpekade kärl. Hushållssopor slängs i sopsugen utanför miljörummet eller på huskroppen utanför Brotorps allé 6. Skilj då på matrester, som slängs i en brun avfallspåse som finns gratis på ICA, och vanliga hushållssopor. Matrester och hushållssopor slängs i olika nedkast vilket framgår på respektive sopnedkast.

**Entrédörrarna**Det har varit en del felanmälningar avseende entrédörrarna. Det är viktigt att vi alla hjälps åt med att se till att de stängs ordentligt och att ingen forcerar dörrarna när dörrautomatiken arbetar, för det är då felen uppstår. Det finns information i varje entré om entrédörrarna.

**Städning i garaget**Vi vill påminna om att det kommer ske städning i garaget under hela dagen den 11 april 2019, vilket det gått ut information om från Corepark. Det är mycket viktigt att det inte är några bilar i garaget då.

**Föreningens hemsida**

Information om föreningen kan ni hitta på <http://www.hsb.se/stockholm/Brotorp> .

Vänliga hälsningen

Styrelsen Brf Brotorp