HSB brf Brotorp

Stockholm oktober 2017

**Information till föreningens medlemmar**

Föreningens postadress: HSB brf Brotorp, Nya Bostäder, 112 84 STOCKHOLM

**Inbrott i föreningen**

Tyvärr har det skett ett inbrott hemma hos en medlem i vår förening. Detta skedde fredagen den 13 oktober på Vinthundsgatan 86. Trots att vi har säkerhetsdörrar lyckas inbrottstjuvarna ta sig in genom att bryta upp dörren. Med anledning av detta vill styrelsen uppmana till försiktighet och föreslår att ni tänker på följande åtgärder:

* Våga fråga ifall det följer med någon in i husen som ni inte känner igen om personen bor eller ska besöka någon i huset, så även ifall ni möter någon i garaget eller källaren som ser vilsen ut,
* Om ni säljer er lägenhet – fråga mäklaren om denne kan ha en assistent eller liknande vid entrén som öppnar när spekulanter kommer och försäkrar sig om att de ska till visningen. Det skedde nämligen ett inbrott i vår grannförening i samband med visning då ytterdörren till huset var öppen. Tänk också på att ni som bostadsrättsinnehavare har ett ansvar för vilka ni släpper in i huset och den eventuella skada de åsamkar,
* Hör ni ovanligt höga ljud i trappen som låter ungefär som att någon smäller igen dörren ovanligt hårt eller liknande – våga er ut och titta ifall det är ett inbrott på gång hos grannen,
* När ni åker bort är det bra om ni tänker på att få det att se ut som att någon är hemma. Be exempelvis grannen ta in tidningen ifall ni har DN eller SVD och att denne håller lite extra koll på er våning samt släck inte alla lampor etc,
* Våra ytterdörrar står öppna en liten stund innan de stängs igen och då kan någon snabbt ta sig in i husen. Håll därför lite uppsikt på ytterdörren till husen så att ni ser att den går i lås ordentligt,
* Lås även era dörrar in till bostadsrätten när ni är hemma då det förekommit hos andra i området att tjuvar provat att öppna dörrar och tagit föremål av värde som legat i nära anslutning till dörren,
* Om ni tappat bort en blipp – kontakta HSB kund och medlemsservice som kan spärra den så det inte finns blippar på vift.

Men anledning av denna tråkiga händelse har styrelsen funnit skäl för att **avaktivera koden** under en tid framöver vilket innebär att ni alla får använda er av er blipp istället. Vi har förståelse för att det blir omständligare när ex. matkassen eller besökande kommer. Men det kan vara värt att gå ner och öppna de enstaka gångerna framför att vi får inbrott. Vi tror också att vi alla kan känna oss tryggare om så sker eftersom det är genom att ta reda på koderna i husen som tjuvarna vanligtvis tar sig in. Brevbärarna är de enda som kommer kunna komma in i husen utan blipp.

Om ni behöver fler blippar med anledning av detta får ni kontakta HSB kund och medlemsservice.

**Målning och maskinsopning i garaget**

Vi vill påminna om att det kommer ske målning och sopning i garaget under hela dagen den 18 oktober 2018, vilket det gått ut information om från Corepark. Det är mycket viktigt att det inte är några bilar i garaget då. Det innebär annars en stor kostnad för föreningen att behöva ta hit bolaget som kommer genomföra målningen en gång till.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Styrelsen hoppas avslutningsvis att inte fler i föreningen drabbas av ett inbrott. Genom att vi alla hjälps åt och blir mer uppmärksamma tror vi riskerna för ytterligare inbrott minskar avsevärt.

Vänligen

Styrelsen HSB brf Brotorp