|  |
| --- |
|  |
| Nyhetsbrev Åkerbladet November 2024 |
|  |

Brf Åkern

Veteslingan 1- 39, 2 - 96

www.hsb.se/sodra-norrland/brf/akern

|  |
| --- |
|  |
| Tveka inte att kontakta styrelsen om ni har något som ni tycker bör publiceras i Åkerbladet/hemsidan.  Med vänliga hälsningar  Styrelsen |
|  |

**Nyheter och information**

En bild som visar utomhus, himmel, vinter, träd

Automatiskt genererad beskrivning

|  |
| --- |
|  |
| Kommande händelser:  Medlemsmöte den 18 december Viktig information! Inga uteplatser eller dylikt får byggas utan styrelsens godkännande.  Ni som har utbyggnader såsom tak över uteplatserna, trallgolv har fullt ansvar för detta, föreningen har inget ansvar om något skulle gå sönder vid exempelvis snöskottning, målning eller dylikt.  Ni ansvarar även för underhållet av detta. |

**Ingen höjning av månadsavgiften för 2025**

På budgetmötet i november beslutade styrelsen att inte höja månadsavgiften för lägenheterna eller hyresavgiften för parkeringsplatserna.

Efter relativt höga höjningar de senaste två åren har styrelsen haft som målsättning att inte höja månadsavgiften nästa år. Med en stram budget har vi trots kommande avgiftshöjningar av el, vatten, fjärrvärme, renhållning och försäkringar lyckats uppnå målsättningen.

En bidragande orsak till beslutet har varit att vi till nästa år kunnat sänka föreningens räntekostnader genom att binda några av våra lån till bättre villkor.

**Laddstolpar**

Vi har noterat en ökad efterfrågan på möjlighet att ladda bilen på föreningens parkeringsplatser. Styrelsen har därför tagit beslut om att utöka antalet laddstolpar.

En andra etapp har under november genomförs på den nedre parkeringen mot gångvägen där det installerats 18 nya laddstationer

En tredje etapp planeras nu till den övre parkeringen.

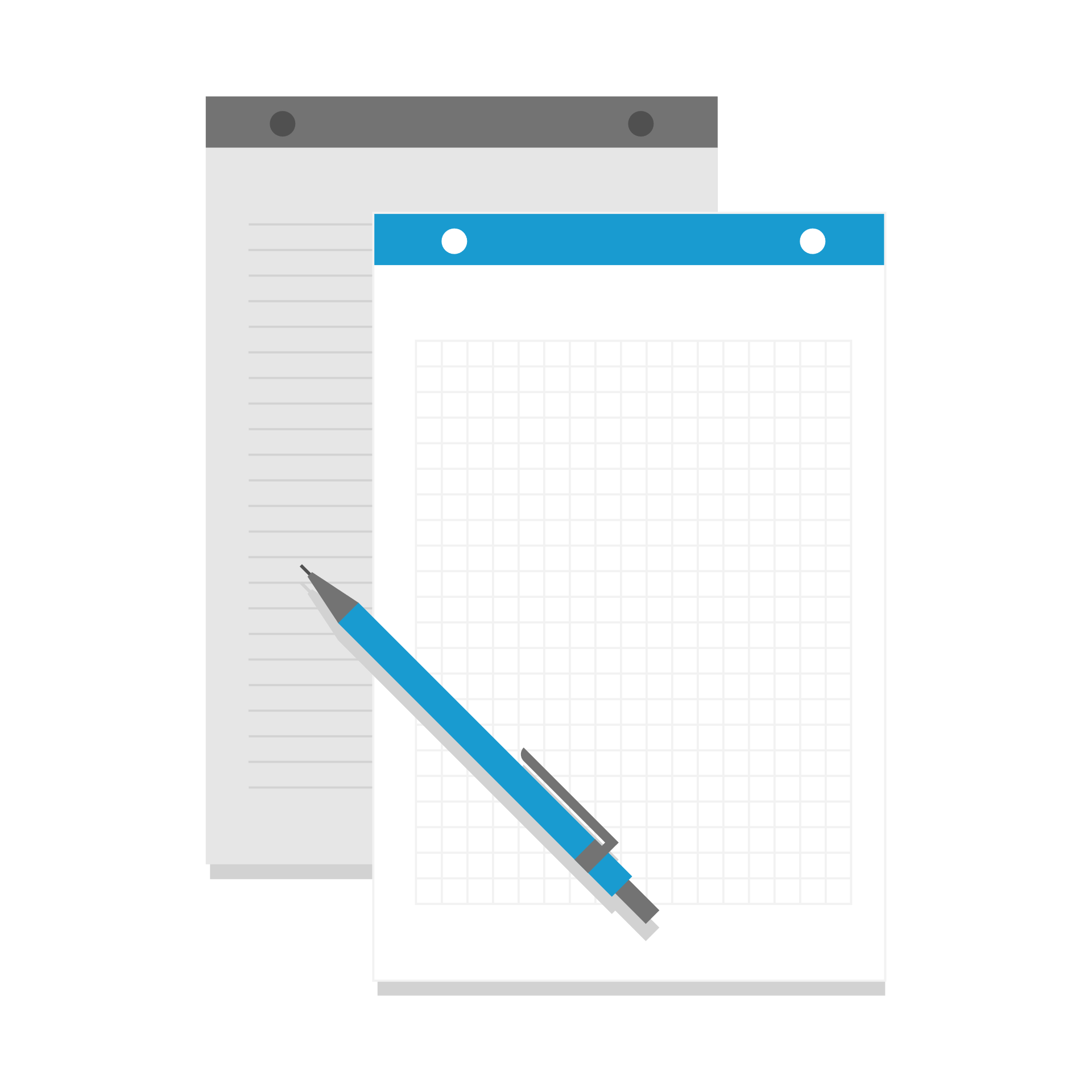
**Medlemsmöte – Save the date**

Den 18 december kommer styrelsen att bjuda in till ett medlemsmöte i samlingslokalen.

Föreningen kommer att bjuda på en jultallrik samt att styrelsen kommer att informera om vad som är på gång i föreningen.

Så boka in det datumet för en kväll där du får träffa styrelsen och dina grannar.

En separat inbjudan till medlemsmötet kommer att skickas ut i brevlådorna under december.



|  |
| --- |
|  |
| Kontaktuppgifter **Ordförande:**  Stefan Wirtén 070-200 27 07  stefan@wirten.org  **Vice ordförande/Fastighetsskötsel:**  Jörgen Engman 070-811 92 82  [Jorgen.engman@kuusakoski.com](mailto:Jorgen.engman@kuusakoski.com) |