# OVK med start vecka 37 2024

Hej,

Vi vill informera om att med start v 37, kommer Brf Vårsådden att påbörja arbetet för att få en godkänd OVK (Obligatorisk Ventilations Kontroll) i föreningen. OVK ska göras regelbundet, vart 6:e år, och syftet är att visa att inomhusklimatet är bra, att ventilationssystemen fungerar som de ska och efter utfört arbete få ett godkänt OVK-protokoll.

Brf Vårsådden har valt att utföra arbetet genom företaget Radea med ***start vecka 37 2024 och framåt***.

Arbetet delas in i olika delar.

***Radea kommer att avisera er 5-7 dagar innan de ska besöka just din bostad***.

***Radea behöver tillträde till er lägenhet. Har du inte möjlighet att vara hemma den dag du blir aviserad, går det självklart bra att lämna märkt nyckel till Radea. Alla kommer få instruktioner om hur man märker upp i samband med Radeas avisering.***

Att ventilationsfirman kommer in i alla lägenheter är en förutsättning för att kunna få en godkänd OVK, det är därför mycket viktigt att alla boende drar sitt strå till stacken och ser till att de kommer in. Är du inte hemma vid aviserad tidpunkt/ej lämnat nyckel på aviserad plats kommer detta att medföra en merkostnad för föreningen vilken kommer **debiteras dig som boende.**

Vet du med dig redan nu att du har en felaktig installation i något rum, det brukar vara vanligt i framför allt kök, med tex förbyggd ventilation och spisfläkt som är påkopplad på ventilationssystemet, ber vi er redan nu se över detta då det ligger på boendes ansvar att åtgärda, samt att det måste vara åtgärdat för att få en godkänd OVK. Finner Radea brister vid sitt besök, som ligger på boendes ansvar att åtgärda, kommer ni bli informerade om detta och ombedda att snarast åtgärda felet på er bekostnad.

Har du frågor eller funderingar är du välkommen att höra av dig till ansvarig förvaltare

Shahriyar Mumand - [shahriyar.mumand@hsb.se](mailto:shahriyar.mumand@hsb.se)

***Styrelsen i Brf Vårsådden*** ***vill passa på att önska alla medlemmar en fin höst!***