 Malmö oktober 2023

## INFORMATIONSBREV FRÅN STYRELSEN

## **Ekonomi**

## Styrelsen har beslutat att höja hyran med 3% från årsskiftet 2023/2024. Höjningen är bestämd utifrån fastighetens långsiktiga underhållsplan samt höjda räntor och driftskostnader. Glädjande är att föreningen har ansökt och beviljats ersättning på 37.000 kronor för föregående års elkostnader.

## **OVK**

## Obligatorisk ventilationskontroll även kallad OVK är en funktionskontroll som utförs av ventilationssystem i svenska byggnader enligt plan- och bygglagen och plan- och byggförordningen. Alla byggnader skall enligt svensk lag besiktigas för OVK.

## Som tidigare informerats om, genomför SECON OVK i fastigheten nu på onsdag, den 4:e oktober, och behöver då tillträde till samtliga lägenheter. Har man inte möjlighet att vara hemma, kan nyckeln lämnas i styrelserummet på vån 1 (kom ihåg att märka den med namn och lägenhetsnummer ;)).

## **Rapport från gårdsstädningen**

## Årets höststädning var en mycket lyckad och trevlig tillställning. Varmt tack till alla som var med och gjorde fint på gården! Vi i styrelsen tar tacksamt emot förslag och egna initiativ. Om du har något du tycker kan förbättras i fastigheten uppmanar vi alla eldsjälar att sätta upp egna lappar och organisera er. Kanske finns det fler i huset med samma drömmar?

## **Save-the-date**

## Årets glöggmingel går av stapeln den 14:e december kl 18:00, skriv in i kalendern redan nu!

## 

**Behöver du svar på frågor och information om vår förening?**

Förhoppningsvis hitta du den informationen du behöver på vår hemsida: [www.brfnunnan.se](http://www.brfnunnan.se/)

Om du saknar någon information får du gärna tipsa styrelsen så vi kan komplettera.

Hälsningar Styrelsen i Brf Nunnan  
**www.brfnunnan.se**