# **Trivsel- och ordningsregler i BRF Metern**

Att bo i bostadsrätt innebär att lägenheterna ägs av föreningens medlemmar gemensamt. Du har köpt nyttjanderätt till lägenheten, men du äger den inte själv.

Du ansvarar för underhåll och skötsel av din lägenhet.

Du ansvarar också för ditt vinds- och ev. källarförråd, som du är skyldig att hålla låst även om du inte använder dem.
Föreningens medlemmar ansvarar tillsammans för tvättstugor, trapphus, fritidslokal m.m.

## **Med tanke på brandskydd, fastighetens beständighet, städning och inte minst av hänsyn till dina grannar är det inte tillåtet:**

* att ha torkmattor utanför lägenhetsdörrarna
* att placera soppåsar utanför lägenhetsdörrarna, inte ens tillfälligt
* att placera barnvagnar i trapphusen
* att placera brännbara föremål, leksaker eller andra föremål som kan försvåra utrymning i trapphusen
* att röka på vädringsbalkongerna eller nära porten
* att hänga blommor m.m. utanför balkongräcket

## att placera föremål utanför förråd på vindar och källare

* att bullra eller spela musik efter kl. 22.00 söndag–torsdag och efter kl. 23.00 fredag-lördag

## **Metern och Vågskivans gårdar är viktiga mötesplatser för BRF Meterns boende och för barnen är det ett andra vardagsrum. Tänk på detta när du använder gårdarna:**

* Det är trevligt när många är på gården, men ljud hörs in till många lägenheter och det ska därför vara tyst på gården efter kl. 22.00 söndag-torsdag och efter 23.00 fredag-lördag
* Möjlighet att grilla finns på Meterns gård, dock endast på kullen
* Släng inte fimpar på gårdarna
* Många vill använda Meterns gård så därför är det inte tillåtet att reservera hela bersån eller hela kullen
* Parkera inte bilar på gården, vid av- eller pålastning kan bil köras in kortvarigt
* Om cykeln inte får plats i cykelstället ställ den i cykelkällaren
* Tänk på att träden på gårdarna är ömtåliga och kan ta skada av ovarsamhet, t.ex. vid klättring

Styrelsen, 2018-10-31