

**Fasadrenovering Hus C - info juni 2024.**

**Nu fortsätter fasadrenoveringen på gårdssidan med start vid port 41.**

**Flytt och montage av plattform sker redan i denna vecka (v 25).**

**På gatusidan fortsätter arbetet vid port 45 och 47 efter att port 43 blir klar.**

**Viktigt !**

**Markiser kan inte vara utfällda när plattformen är monterad och arbetet med fasaden pågår, då skador kan uppstå både på fasad och markis. Håll uppsikt…**

**Om ni dessutom har markiser som är monterade i fasadelementen rekommenderar vi att ni tar ned dem, för att renoveringen ska kunna utföras. Ny montering ska sedan utföras utan infästning i fasadelementet för att inte skada de nyrenoverade fasaderna. Stolpinfästning mellan golv och tak på balkongen är den lösning som är att föredra. Har ni inglasade balkonger behövs annan lösning, ta kontakt med en markisfirma.**

**Har ni möbler/inredning på balkongen, som ni är extra rädda om, ta in det i lägenheten, under tiden då tvätten pågår, det blir vått! Inglasning kan också hållas öppen, men är den tät kan den hållas stängd.**

**Boenderabatter intill gårdsfasaden kommer att beröras av montage av plattformar.**

**Det som görs är**

* Bortbilning av dålig betong på fasaden
* Högtryckstvätt av fasaden (grönfri mot alger används, den är miljövänlig)
* Ilagning skador samt ersätta skadade klinkerplattor
* Montering droppbleck under ”katthyllan”
* Målning ”katthylla”

**Ha följande i beaktning:**

Bortbilning av dålig betong kan uppfattas som ett störande moment. Bilningsvibrationer sprids

genom fastighetens stomme. Gäller även borrning när fasadställningen monteras/demonteras.

**Inomhus:**

**Viktigt!** Håll fönster och ventiler stängda när fasadställningen är vid er fasad, då betongdamm från bilningen kan sugas in i lägenheten och även vatten när tvätt pågår.

**Utomhus:**

Nedknackad sten och betong faller rakt ned, men kan sen studsa på marken, Morneon kommer att sätta upp skydd på plattformen, för att undvika att det faller snett ner och orsakar skador.

Skyddstäckning sker också vid portar.

Högtryckstvätten kan också orsaka att stänk av smuts och löst betongdamm kan spridas med ångan. Det är inte farligt för rabatter/växter eller människor. Enligt tidigare erfarenhet har det heller inte orsakat skador på vare sig glasytor/fönster eller plåt. Fasadtvätt sker ganska snart efter att plattformen är helt färdigmonterad, så håll utkik.

Med vänliga hälsningar Morneon AB/ Joel Malmberg 08-94 00 00 alt 0735 15 35 18

 Simon Jansson 0735 15 35 19