**Välkommen till övernattningslägenheten .**

**En övernattningslägenhet finns i Brf Fyrhusen, hus 59 på markplan.**

**Den är tänkt att användas av medlemmar och deras övernattande gäster, tillhörande Brf Fyrhusen, Brf Kajen och Brf Telegraf. Dvs inte för fester eller middagar.**

**Lägenheten består av hall, duschrum och kök /vardagsrum / sovplatser.**

**Finns 5 sovplatser.**

**Bokning av lägenheten sker i bokningssystemet vid entren till varje hus eller via internet** [**https://fyrhusen.baxectotal.se/aptusportal**](https://fyrhusen.baxectotal.se/aptusportal)**.**

**Max en vecka i sträck och endast en bokning i taget. Dvs att bokade tiden måste ha använts innan ny bokning kan göras.**

**Tillträde kl 14.00 och fram till kl 12.00 nästa dag.**

**Dörröppning sker med låsbrickan och den fungerar endast under den bokade tiden.**

**Kostnad: 400:- första dygnet och 200:- /resterande dygn.**

**Avbokning av lägenheten ska ske senast 2 dygn innan tillträde för att slippa debitering.**

**Vid storhelger ( t.ex jul, nyår, påsk, midsommar osv. ) ska avbokning ske 2 veckor innan tillträde. Om lägenheten blir uthyrd till annan, när man avbokat för sent, slipper man debiteringen.**

**Betalning sker via hyresavin. Eftersom hyresavierna kommer kvartalsvis, så kommer debiteringen av lägenheten några månader senare.**

**Trivselinformation för allas vårt bästa.**

**< Rökning är inte tillåten i lägenheten eller på lägenhetens uteplats.**

**< Djur är inte tillåtet i lägenheten med hänsyn till allergier.**

**< Övernattning för 5 personer. Bäddmadrass finns under bäddsoffans lock. Kuddar och täcken finns. Sänglinne och handdukar måste medtagas.**

**< Toapapper t.ex tar man med sig själv. Lämna gärna kvar så det finns något ” att börja med ” när man kommer.**

**< Lägenheten är avsedd för övernattning och ej festlokal.**

**< All ljudvolym ska anpassas med hänsyn till närboende. Tänk på klockslag. Trivselregler gäller även här.**

**< Den medlem som bokar är ansvarig för lägenheten och ev. skador.**

**<Tänk på att lämna lägenheten i minst lika gott skick som du önskar finna den.**

**Checklista inför avresa**

**< Duschrummet: Rengör handfat, blandare, toalettstol, spegel och dusch. Våttorka golv.**

**<Kök: Diska, torka och ställ in disken.Rengör mikro och kylskåp. Släng soporna och sätt i ny påse. OBS! Stäng INTE av kyl/frys.**

**< Övriga ytor: Rengör bord och andra ytor.**

**Dammsug golv , mattor och soffdynor. Torka golvet.**

**< Stäng och lås fönster och altandörr.**

**< Har något gått sönder? Anmäl till** [**www.brffyrhusen@gmail.com**](http://www.brffyrhusen@gmail.com)**.**

**< Om städning inte är riktigt genomförd när du lämnar, så kan debitering av städavgift tillkomma.**

**< Tänk på att inte använda levande ljus i lägenheten! Minimerar brandrisk.**

**Tack för ert besök i övernattningslägenheten. Hoppas ni var nöjda!**

**Välkomna åter!**