Villkor och regler vid lån av kvarterslokal tillhörande HSB Brf Aronsliljan i Eslöv

1. För att låna lokalen måste låntagaren ha fyllt 25 år.

2. Lokalen får endast användas för i kontraktet angiven tid. Låntagaren är också skyldig att rätta sig efter kompletterande regler som lämnas av föreningens representant.

3. Lokalen disponeras från kl. 12.00 hyresdagen, till kl. 12.00 dagen därpå om inte annat avtalats. Låntagaren måste närvara vid hela arrangemanget. Nyckel överlämnas enligt överenskommelse

 4. Lokalen utlånas i befintligt skick. Det ankommer låntagaren att kontrollera och anmäla om inredning eller lösöre tillhörande lokalen är skadat eller saknas innan det tas i anspråk eller om låntagaren anser att tidigare städning är undermålig.

 5. Denna hyresupplåtelse får inte överlåtas till annan.

 6. Det ankommer låntagaren att tillse att inte fler personer än vad som överenskommits med hyresgivaren får vistas i lokalen samt att nödutgångar inte är blockerade.

7. Låntagaren svarar för att ordning upprätthålles. Föreningens företrädare äger rätt till tillträde under hyrestiden för kontroll av att dessa ordningsregler fullföljs.

8. Låntagaren svarar själv för eventuell skada eller förlust av medförda tillhörigheter i lokalen.

 9. Rökförbud gäller i hela lokalen.

10. Kostnad för skada på byggnad och inredning ersättes av låntagaren.

11. Låntagaren ansvarar för att fönster och ytterdörrar låses när lokalen lämnas.

 12. Låntagaren ansvarar för städning av använd yta in- och utvändigt.

13. Om städning inte utförs tillfredställande inhyres en städfirma av styrelsen, varvid kostnaderna debiteras låntagaren till en minisumma av 2500: -

14. Låntagaren ansvarar för att gemensam avsyning görs av lokalen efter användning. Samtliga nycklar ska lämnas vid avsyning, i annat fall kostnad 500: -.