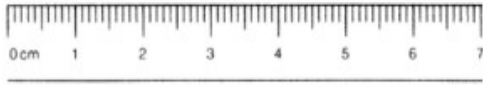




Bostadsrättsföreningen

Linjalen



Nyhetsbrev – 2023 Juni

Expedition: Västra Stillestorpsgatan 21, plan G.

Öppettider: Första helgfria måndag i månaden (kl. 17-19).

Telefon: 031-51 67 05, 0703-22 85 53

E-post: linjalen@brflinjalen.com

Hemsida: www.hsb.se/goteborg/linjalen

Ny e-postadress:

Föreningen har nu en ny e-postadress: linjalen@brflinjalen.com

Felanmälan:

Vi behöver hjälpas åt att felanmäla när vi ser något som behöver åtgärdas. Det är också felanmälan som ska göras vid önskat namnbyte på dörr och brevlåda:

www.hsb.se/goteborg/brf/linjalen/felanmalan2/

Rökning:

Rök inte på balkongerna då röken sprids till era grannar. Visa hänsyn!

Avgiftshöjning:

Styrelsen har beslutat att höja månadsavgiften med 5% vilket kommer gälla från 1 juli. Beror främst på höjda räntor och höjd tomträttsavgäld.

Uppfräschning av utemöbler:

Våra utemöbler på samtliga gårdar på Övre Hallegatan kommer renoveras. Det har även köpts in ett parasoll till gården Övre Hallegatan 44–52, gård 5, för solskydd efter motion till årsstämman. Då det inte går att sätta fast ett parasoll i marken är det viktigt att vi hjälps åt att komma ihåg att parasollet fälls ner efter användning så att det inte riskerar att blåsa bort.

Pallkragar:

Efter beslut på föreningsstämman kommer antalet pallkragar på gården Övre Hallegatan 20-30, gård 3, att dubblas. Önskar ni hyra en egen pallkrage så ta kontakt med odlingsgruppen på brflinjalen.odling@gmail.com.

Kommande Container-datum:

Nästa datum för möjlighet att slänga grovsopor är tisdag-onsdag 13-14 juni.

Borttappade tvättilås:

Om ni tappat bort nyckel eller lås så behöver ni göra en felanmälan. Då handhas det av fastighetsskötarna och de skickar en räkning. Det är inte tillåtet att boka tvättid på annat sätt än genom att använda tvättilåset.

Inbrott och skadegörelse i garage:

Vi har haft problem med inbrott och skadegörelse i våra garage. Styrelsen polisanmäler händelser som rör föreningens egendom. Om du som enskild medlem blir drabbad gör du en egen polisanmälan. Rutin för att polisen ska få tillgång till inspelat material finns på vår hemsida. Styrelsen förbereder för ett byte av vårt 50 år gamla nyckelsystem. Det är ett stort arbete och vi tar just nu in offerter från flera leverantörer. Med ett nytt system kommer inte gamla nycklar vara på drift och vi kan snabbt spärra och uppdatera behörigheter digitalt. Påminner återigen om att inte släppa in obehöriga i garage/uppgångar.

Nya laddboxar för eldrivna fordon:

På årsmötet togs det beslut om att installera 40 nya laddboxar för eldrivna fordon. Dessa kommer vara färdiginstallerade inom kort. Om ni önskar hyra laddbox vänligen skicka e-post till mats.ellerstrom@brflinjalen.com.

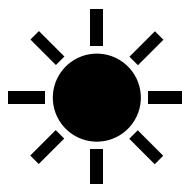
Elstöd:

Det har nu beslutats att företag (bostadsrättsföreningar) som hade ett elavtal med fast pris som började gälla före den 24 februari 2022 och som fortfarande gällde med samma fasta pris den 24 februari 2023, inte kan få elstöd. BRF Linjalen kommer därmed inte få något elstöd. Mer information på Skatteverkets hemsida: Företag → Driva företag → Statligt stöd → Elstöd.

Expeditionen semesterstängd:

Expeditionen är öppen på måndag 5 juni och har sedan semesterstängt för att återigen öppna på måndag 4 september. Under uppehållet går det bra att maila till linjalen@brflinjalen.com eller lämna meddelande till 0703-22 85 53.

Trevlig sommar önskar styrelsen!



Anders, Ewa, Krister, Lena, Mats, Mattias, Sven och Torbjörn.