

Brf Borgmästaren - Regler och förvaring i gemensamhetsgarage

Regler för förvaring av brännbart material m.m. i gemensamhetsgarage.

Följande gäller beträffande förvaring av brännbart material m.m. i gemensamhetsgarage.

Med garage avses uppställningsplats för fordon inomhus. Ett gemensamhetsgarage har uppställningsplats för mer än två fordon. Ett gemensamhetsgarage kan vara ovan mark med en fordonsrad och port framför varje plats (**radgarage**) eller andra gemensamhetsgarage såväl ovan som under mark (**flerbilsgarage**).

Sprängämnesinspektionen har givit ut information om förvaring av brandfarlig vara i hemmen (SÄI Info 1996:3) (rev 2000-06-06), där förvaring av brandfarliga varor i gemensamhetsgarage tas upp. Denna riktlinje ansluter i stort till den information som ges om beträffande brandfarliga varor.

En av flera skillnader mellan gemensamhetsgarage och enskilt garage är att flera innehavare finns på gemensam yta. Det är svårare att kontrollera och styra vad som förvaras i garaget när flera parter är inblandade. Exempelvis är det svårt att avgöra vem som skall minska sin mängd brandfarliga vara om den sammanlagda mängden i ett gemensamhetsgarage blir för stor. Dessutom kommer en brand i ett gemensamhetsgarage att drabba samtliga som hyr uppställningsplatser. Mot bakgrund av detta har samhället ansett det nödvändigt att reglera hur förvaring i gemensamma utrymmen sker som exempel gemensamhetsgarage.

I våra garage får finnas;

- Ett motordrivet fungerande fordon
- 4 stycken tillhörande hjul
- Övrig utrustning till fordonet såsom takbox/packbox och cykelställ
- Produkter för underhåll och skötsel av fordonet
- Reservdunk med max 5 liter bensin/diesel (som ska förvaras i bilen)

I övrigt får inget brännbart förvaras löst i garagen !

Brandfarliga gaser såsom gasol och acetylen får inte förvaras i gemensamhetsgarage.

Ingen annan förvaring eller verksamhet får förekomma i våra garage. **Garagen får ej användas som förråd !**

Brf Borgmästaren
Styrelsen
gm/E Carlsson brandskyddsansvarig